

## ΙΔΡΥΜΑ

### “ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΕΙΟ ΣΥΣΣΙΤΙΟ”

#### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΜΕΝΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**Είδος ακινήτου:** Κτήριο με δύο (2) Ορόφους , Σοφίτα και Υπόγειο.  
Επιπλέον υπάρχουν, Εξωτερική Αποθήκη και εξωτερικός Χώρος Υγιεινής.  
Το εμβαδόν του οικοπέδου είναι: 672,77 τ.μ.

Ισόγειο (υπερυψωμένο) και Όροφος : 637,16 τ.μ., Σοφίτα : 265,38 τ.μ.

Υπόγειο : 317,58 τ.μ

Αποθήκη εξωτερική : 28,50 τ.μ. Χώρος Υγιεινής, εξωτερικός : 22,45 τ.μ.

**Ιστορικά στοιχεία:** Το κτίριο χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέο μνημείο σύμφωνα με το ΦΕΚ τευχ. Β΄ 85/12-2-96.

**Διεύθυνση:** Οδός Ναυάρχου Κουντουριώτη

**Περιοχή:** Ρωμείκος Γιαλός, εντός οικισμού της Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Λήμνου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

**Επωνυμία Ιδρύματος:** “Χριστοδουλίδειο Συσσίτιο”.

**Επωνυμία Φορέα Διαχείρισης:** Διαχειριστική Επιτροπή, η οποία ορίζεται σύμφωνα με το Οργανισμό του Ιδρύματος.

Η Διαχειριστική Επιτροπή του Ιδρύματος μετά την υπ’ αριθμ. 02/12 Ιαν. 2018 απόφασή της και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Νόμου 4182/2013 δέχεται έγγραφες προσφορές για την μακροχρόνια εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου.

Ειδικότεροι όροι:

1. Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποβάλλουν ολοκληρωμένη πρόταση για την εκμετάλλευση του ανωτέρω ακινήτου η οποία θα περιλαμβάνει, αρχιτεκτονική λύση, χρήση, προϋπολογισμό του έργου, μηνιαίο μίσθωμα, χρόνο αποπληρωμής, κτλ.
2. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα πενήντα (50) έτη σύμφωνα το άρθρο 42 του Νόμου 4182/2013.
3. Οι προτάσεις των ενδιαφερομένων θα αξιολογηθούν και θα υποβληθούν για έγκριση – γνωμοδότηση στο Συμβούλιο Κοινοφελών Περιουσιών. Η ανάθεση γίνεται ύστερα από διαπραγμάτευση της Δ.Ε. με τον ενδιαφερόμενο και υπογράφεται η σχετική σύμβαση.

Οι Προτάσεις θα αποστέλλονται έως και δύο (2) μήνες από την ανάρτηση της παρούσης ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ήτοι από 13/02/2018 έως 13/04/2018.

Η διεύθυνση αλληλογραφίας είναι :

ΙΔΡΥΜΑ "ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΕΙΟ ΣΥΣΣΙΤΙΟ"

ΜΥΡΙΝΑ Τ.Κ. 81400

Τ.Θ. 169 ΛΗΜΝΟΣ

πληροφορίες:

Τσιπουρίδης Διογένης


τηλ. 6944683229

Μοσχάκη Παρασκευή

τηλ. 6974607599

Για την Διαχειριστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

  
Τσιπουρίδης Διογένης

